

第3回定時総会 事前に頂いた質問・意見等

<近隣公園関連>

「ザ・パークハウス津田沼奏の杜に隣接する公園(近隣公園)の早期完成の促進活動を希望します。」

- ◎ 「近隣公園については、習志野市により平成28年3月に完成予定と聞いています。今後、完成までの「暫定利用等」について、習志野市へ要望していきたいと思います。」

<総会関連>

「通常、財産目録も承認事項です」

- ◎ 「財産目録は監事監査の対象および総会承認事項ではないが、今後補助資料として添付します」
(総会においても報告しました)

「会計書類の科目等について誤謬を指摘します」

- ◎ 「ご指摘のとおりです。次回から修正致します。」

「予算書の租税公課の内訳は？」

- ◎ 「平成26年度法人県民・市民税および、前期法人市民税未払い分の合計です」

「新規入会者のためにも、なぜ一般社団法人という組織形態なのか常に説明して欲しい」

- ◎ 「承知しました。」

<一般社団法人を選択した主な理由>

- ・大きな金額の会費を管理することになるため、代表者個人名義ではなく法人名義で口座を開設できる。
- ・「一般社団法人に関する法律」に基づき運営されるため、公明性、透明性が担保され、この法的根拠による社会的信用が得られることになる。
- ・「非営利型一般社団法人」として、収益事業のみ課税され、非営利事業については非課税である。

「余剰金が多く見受けられるが、その使用用途は何か？」

- ◎ 「総会でご報告いたしましたが、現在、区画整理組合様が保有・維持管理されている防犯カメラに関する支出が発生予定です。その具体的なコストについて、組合からの引継ぎに先立ち、パートナーズ内で検討・精査します」

「総会資料に関してですが、経費削減の観点から今後は両面印刷にすることも推奨いたします」

- ◎ 「ご提案ありがとうございます。次回から実施します」

「普通の人には、2週間前に予定を言われても、予定を調整できないと思います。」

「もっと早く(3ヶ月前くらい)に言ってくれば出られたと思います」

- ◎ 「ご提案ありがとうございます。日程だけでもできるだけ早くホームページ等で告知します」

<各活動関連>

「戸建地区の区域境(谷津6丁目)において、ごみ集積所を共同利用されているようですが、他の区域でもこのようなことを検討されているのでしょうか？」

- ◎ 「谷津6丁目の件は、区画整理事業により、使用されていた区域内のごみ集積所が使用できなくなったことへの対処としておこなったものです。原則はパートナーズの会員の皆さんで使用・管理していきます。」

「大雪の日、奏の杜エリアが全然雪かきされていなかったのが残念であった。
あのような非常時にこそ、何か対応して欲しかった。例えば、スコップを貸し出して雪かきを呼びかけるとかできなかったものか」

- ◎ 「ご提案ありがとうございます。専門委員会を中心に、防災活動等にどう取り組むか検討してまいります。今後、諸活動にご参加・ご協力をお願いします。」

「豊かな緑に包まれた美しい街を育て、楽しむために、街路樹等の中高木の剪定を行わず、自然の姿を残すようお願い致します」

「バス通りの木々の葉が枯れているように乾燥していることが気になります。
そのために街がさびれているように見えるので、「豊かな緑に包まれた美しいまち」が実現されていないと感じます。」

- ◎ 「ご意見を参考にさせていただき、習志野市へ提案していきましょう。」

「このマンションは、大人のみで世帯も多いので、大人のみで参加できるイベントが多いといいです」

「幼稚園児、育児中の母親たちが楽しめるイベントを行って欲しい」

- ◎ 「ご意見を参考にさせていただき、今後の活動に反映させてまいりたいと思います」

「プロムナードの植栽帯付近に立っているたくさんの看板が美観を損ねている」

- ◎ 「ご意見を参考にさせていただき、習志野市へ提言してまいりましょう」